



**ISTITUTO COMPRESIVO STATALE
"RITA LEVI-MONTALCINI"**
Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di primo grado

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP)

☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814

Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

Prot. n. 6007/C27

Partanna, 22/10/2019

**Al Sindaco del Comune di Partanna
Al Dirigente dell'Ufficio Tecnico
All'Assessore alla Pubblica Istruzione
LORO SEDI**

partanna@pec.it

Oggetto: Adempimenti riguardanti la sicurezza negli immobili scolastici (D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.)

La sottoscritta Prof.ssa Vita Biundo, Dirigente Scolastico pro tempore dell'Istituto Comprensivo "Rita Levi-Montalcini", al fine di assicurare la sicurezza e la salute nei luoghi di lavoro per gli alunni, i lavoratori e le altre persone ulteriormente presenti, con la presente

SEGNALA

alle SS.LL gli elementi di problematicità riscontrati negli immobili scolastici e di competenza del Comune di Partanna in quanto Ente proprietario degli edifici.

PLESSO RODARI - SCUOLA DELL'INFANZIA "VIA MESSINA 2"

- Non sono presenti agli atti di questo Istituto il certificato di agibilità, nonché le dichiarazioni di conformità degli impianti dell'immobile;
- La scuola è sprovvista di Certificato di Prevenzione Incendi;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- Il plesso è sprovvisto di scala di emergenza esterna (situazione resa critica dalla temporanea dislocazione nel plesso di altre 5 classi di scuola secondaria di 1 grado);
- I sanitari sono troppo grandi per gli alunni della scuola dell'infanzia e andrebbero sostituiti;
- I vetri presenti nelle finestre interne delle aule devono essere sostituiti con vetrate di sicurezza;
- Le porte delle aule e soprattutto dei bagni sono in malo modo incardinate ai tela, con il rischio di finire addosso agli alunni (già successo);



ISTITUTO COMPRESIVO STATALE "RITA LEVI-MONTALCINI" Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di primo grado

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP)

☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814

Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

- L'impianto di climatizzazione non funziona;
- È necessario dismettere le gioiste vecchie presenti negli spazi esterni.

PLESSO CAPUANA - SCUOLA PRIMARIA "VIA MESSINA 4"

- Non sono presenti agli atti di questo Istituto il certificato di agibilità, nonché le dichiarazioni di conformità degli impianti dell'immobile;
- La scuola è sprovvista di Certificato di Prevenzione Incendi;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- È urgente procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria in copertura, consistente nella pulitura di tutti i pluviali e degli scarichi, nonché al ripristino di tutti gli intonaci ammalorati, della pavimentazione sconnessa e dell'impermeabilizzazione del lastrico solare, compresi eventuali interventi di ripristino del coprifermo di cordoli e pilastri in cemento armato, che si presentano in cattivo stato di conservazione e di ripristino della tenuta stagna dei giunti tecnici;
- Gli infissi esterni non sono a tenuta stagna e in caso di pioggia vi sono notevoli infiltrazioni d'acqua; inoltre essi sono molto pericolosi a causa dell'apertura verso l'interno;
- I locali del piano terra sono interessati da notevoli fenomeni di umidità di risalita, mentre al secondo piano, in caso di pioggia, l'acqua si infiltra dalla copertura;
- È necessario installare in tutto il plesso porte antipanico in corrispondenza delle uscite di emergenza;
- I servizi igienici per gli alunni necessitano di locali antibagno idonei;
- L'allarme antincendio non è udibile in tutta la struttura ed è necessario provvedere all'installazione di un dispositivo di segnalazione adeguato alle dimensioni e alla configurazione dell'immobile;
- In palestra il pavimento è sconnesso, il rivestimento delle pareti rovinato;
- I bagni del piano terra devono essere completamente ristrutturati.



ISTITUTO COMPRESIVO STATALE "RITA LEVI-MONTALCINI" Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di primo grado

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP)

☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814

Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

PLESSO COLLODI - SCUOLA PRIMARIA E DELL'INFANZIA

- Non sono presenti agli atti di questo Istituto il certificato di agibilità, nonché le dichiarazioni di conformità degli impianti dell'immobile e il Certificato di Prevenzione Incendi;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- È urgente procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria in copertura, consistente nella pulitura di tutti i pluviali e degli scarichi, nonché al completo ripristino dell'impermeabilizzazione e della tenuta stagna dei giunti tecnici; in alcuni locali infatti vi sono consistenti infiltrazioni;
- Alcuni servizi igienici non sono funzionanti; nei bagni della scuola dell'infanzia è opportuno rimuovere le porte interne e fare l'opportuna manutenzione straordinaria in quanto in pessime condizioni;
- È necessario effettuare degli interventi di manutenzione straordinaria sugli accessi pedonali;
- All'esterno della struttura è depositata la cappa metallica dismessa dalla cucina: tale attrezzatura va rimossa e opportunamente smaltita;
- l'intera controsoffittatura presente non è adeguatamente fissata al solaio di copertura, ma è tenuta solamente in alcuni punti attraverso collegamenti realizzati con filo di ferro;
- Nel corridoio della scuola dell'infanzia è necessario sostituire le vetrate delle porte;
- Deve essere effettuata la manutenzione straordinaria dell'impianto di illuminazione interno ed esterno e di riscaldamento della palestra; sempre in palestra deve essere installato un segnale di allarme in quanto quello esistente in caso di necessità non si sente;

Per quanto riguarda la documentazione qualora, essa dovesse risultare assente agli atti del Comune, se ne sollecita con urgenza l'ottenimento, anche previa realizzazione degli interventi e dei lavori allo scopo necessari, con particolare riguardo agli adempimenti in materia di prevenzione incendi.

Qualora invece essa dovesse essere presente, se ne richiede la trasmissione in copia conforme all'originale.

Si fa presente che in mancanza della suddetta documentazione non sarà possibile procedere all'effettuazione delle verifiche periodiche sugli impianti sprovvisi.

Infine si rappresenta la necessità di provvedere ad alcuni interventi di manutenzione presso i locali del plesso di Via Gramsci (Istituto Tecnico Commerciale), dove sono temporaneamente allocate alcune classi di questo istituto, soprattutto per quanto riguarda la funzionalità delle porte di emergenza e l'adeguamento delle finestre, che sono tutte a spigoli vivi. La sottoscritta chiede alla SS.LL. di farsi portavoce presso il Libero Consorzio Comunale di Trapani, in modo da provvedere al più presto all'adeguamento dei suddetti locali.

In questa comunicazione non sono stati considerati i plessi di Scuola Media "Amedeo di Savoia Aosta" e di Scuola dell'Infanzia e Primaria "Santa Lucia", in quanto attualmente interessati da lavori di ristrutturazione.



ISTITUTO COMPRESIVO STATALE "RITA LEVI-MONTALCINI" Scuola dell'Infanzia, Primaria e Secondaria di primo grado

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP)

☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814

Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

La conseguente sistemazione provvisoria delle classi negli altri plessi già citati, nonché nel plesso di Via Gramsci e presso la struttura G55 di Via Garibaldi ha comportato una serie non indifferente di problemi di carattere organizzativo.

La sottoscritta fa presente di non avere mai ricevuto alcuna comunicazione formale riguardante l'inizio dei lavori, lo stato di avanzamento, né tantomeno la fine degli stessi.

L'assoluta mancanza di carteggio (riguardo a consegna dei lavori, comunicazione dei dati delle imprese esecutrici, comunicazione sull'allocazione delle classi da spostare) costituisce una grave carenza a livello di comunicazione istituzionale, alla quale la sottoscritta ha finora fatto buon viso, nella consapevolezza che qualsiasi polemica sarebbe stata solamente di nocimento ai fini della sicurezza di alunni e personale.

Questa situazione ha però assunto negli anni caratteri di assoluta insostenibilità, soprattutto alla luce del fatto che oggi classi di questo Istituto si trovano di fatto all'interno di strutture in cui non dovrebbero trovarsi senza alcun titolo, così come la presidenza e gli uffici di segreteria.

La sottoscritta quindi

RICHIESTE

con assoluta urgenza

- la comunicazione formale riguardante i lavori di ristrutturazione da svolgere presso la scuola media, comprendente l'indicazione dell'impresa esecutrice, la durata dei lavori, il nominativo e il recapito di un referente con il quale concordare eventuali modalità di accesso all'immobile per necessità di carattere pratico (accesso all'archivio, utilizzo dei magazzini, ecc.);
- la formalizzazione di tutti i trasferimenti temporanei, attraverso l'indicazione dei locali presso cui sistemare le classi e gli uffici;
- la trasmissione di tutta la documentazione riguardante i suddetti locali e avente interesse ai fini della gestione della sicurezza nei luoghi di lavoro (agibilità, CPI, dichiarazioni di conformità impianti, ecc.);
- la trasmissione, per quanto riguarda la struttura comunale del G55, del Piano di Emergenza ed Evacuazione e del DUVRI;
- l'aggiornamento sui lavori in corso nel plesso Santa Lucia.

In mancanza di tale documentazione la sottoscritta si troverà costretta ad effettuare tutte le comunicazioni necessarie agli organi competenti per sollecitare la normalizzazione di una situazione oggettivamente complessa, che meriterebbe una maggiore considerazione da parte di chi (Comune di Partanna in quanto Ente proprietario) ha la responsabilità di mettere l'intera popolazione scolastica nelle condizioni di poter svolgere in sicurezza le attività quotidiane.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Prof.ssa Vita Biundo(*)



(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.