



ICS RITA LEVI-MONTALCINI - SCUOLA DELL'INFANZIA - PRIMARIA - SECONDARIA DI I GRADO

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP) - ☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814 –
Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

Partanna, 11/11/2020

Al Sindaco del Comune di Partanna
Al Dirigente dell'Ufficio Tecnico
All'Assessore alla Pubblica Istruzione
LORO SEDI
partanna@pec.it
Sito web

Oggetto: Adempimenti riguardanti la sicurezza negli immobili scolastici (D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i.)

La sottoscritta Prof.ssa Vita Biundo, Dirigente Scolastico pro tempore dell'Istituto Comprensivo "Rita Levi-Montalcini", al fine di assicurare la sicurezza e la salute nei luoghi di lavoro per gli alunni, i lavoratori e le altre persone ulteriormente presenti, con la presente

SEGNALA

alle SS.LL gli elementi di problematicità riscontrati negli immobili scolastici e di competenza del Comune di Partanna in quanto Ente proprietario degli edifici.

PLESSO CAPUANA SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA DELL'INFANZIA VIA MESSINA 2

- Non sono presenti agli atti di questo Istituto il certificato di agibilità, nonché le dichiarazioni di conformità degli impianti dell'immobile;
- La scuola è sprovvista di Certificato di Prevenzione Incendi;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- Il plesso è sprovvisto di scala di emergenza esterna;
- Alcuni muri sono interessati da forte umidità di risalita che ha attaccato l'intonaco ed andrebbero risanati;
- I sanitari sono troppo grandi per gli alunni della scuola dell'infanzia e andrebbero sostituiti.
- Le porte delle aule e soprattutto dei bagni sono in malo modo incardinate ai telai, con il rischio di finire addosso agli alunni (già successo);
- L'impianto di climatizzazione necessita di essere revisionato perché funzionante parzialmente;
- Occorre fissare a terra gli scivoli e le giostre presenti negli spazi esterni e rimuovere le porte del campo.



ICS RITA LEVI-MONTALCINI - SCUOLA DELL'INFANZIA - PRIMARIA - SECONDARIA DI I GRADO

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP) - ☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814 –

Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

PLESSO CAPUANA - Scuola Primaria "Via Messina 4"

- Non sono presenti agli atti di questo Istituto il certificato di agibilità, nonché le dichiarazioni di conformità degli immobili;
- La scuola è sprovvista di Certificato di Prevenzione incendi;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- È urgente procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria in copertura, consistente nella pulitura di tutti i pluviali e degli scarichi, nonché al ripristino di tutti gli intonaci ammalorati, della pavimentazione sconnessa e dell'impermeabilizzazione del lastrico solare, compresi eventuali interventi di ripristino del coprifermo di cordoli e pilastri in cemento armato, che si presentano in cattivo stato di conservazione e di ripristino della tenuta stagna dei giunti tecnici;
- Gli infissi esterni non sono a tenuta stagna e in caso di pioggia vi sono notevoli infiltrazioni d'acqua; inoltre essi sono molto pericolosi a causa dell'apertura verso l'interno;
- I locali del piano terra sono interessati da notevoli fenomeni di umidità di risalita, mentre al secondo piano, in caso di pioggia, l'acqua si infila dalla copertura;
- È necessario installare in tutto il plesso porte antipanico in corrispondenza delle uscite di emergenza;
- I servizi igienici per gli alunni necessitano di locali antibagno idonei;
- L'allarme antincendio non è udibile in tutta la struttura ed è necessario provvedere all'installazione di un dispositivo di segnalazione adeguato alle dimensioni e alla configurazione dell'immobile;
- In palestra il pavimento è sconnesso, il rivestimento delle pareti rovinato;
- È opportuno diserbare in modo completo e accurato lo spazio posteriore antistante l'edificio.

PLESSO COLLODI - Scuola Primaria e dell'infanzia

- La scuola è sprovvista di certificato di prevenzione antincendi, di certificato di agibilità nonché delle dichiarazioni di conformità degli impianti degli immobili;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- È urgente procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria in copertura, consistente nella pulitura di tutti i pluviali e degli scarichi, nonché al completo ripristino dell'impermeabilizzazione e della tenuta stagna dei giunti tecnici; in alcuni locali infatti vi sono consistenti infiltrazioni;



ICS RITA LEVI-MONTALCINI - SCUOLA DELL'INFANZIA - PRIMARIA - SECONDARIA DI I GRADO

VIA TRIESTE, 11 – 91028 PARTANNA (TP) - ☎ 0924/88327 ☎ 0924/88350 – Cod. Mecc. TPIC82400T – C.F. 90010390814 –
Sito web: www.icpartanna.edu.it – ✉ tpic82400t@istruzione.it – PEC tpic82400t@pec.istruzione.it

- Deve essere effettuata la manutenzione straordinaria all'impianto di riscaldamento della palestra; sempre in palestra deve essere installato un segnale di allarme in quanto quello esistente in caso si necessità non si sente;
- Occorre sistemare il parco giochi, divenuto necessario vista l'esigenza di portare quotidianamente, ovviamente con il bel tempo, i bambini fuori all'aperto;
- Occorre pulire per bene gli spazi antistanti l'edificio, relativi all'ala destinata ai bambini dell'infanzia;

SANTA LUCIA - Scuola Primaria e dell'infanzia

- Non sono presenti agli atti di questo Istituto il certificato di agibilità, nonché le dichiarazioni di conformità degli impianti dell'immobile;
- La scuola è sprovvista di Certificato di Prevenzione Incendi;
- Manca la dichiarazione di conformità dell'impianto termico, relativo libretto riguardante la centrale termica e copia dell'avvenuta denuncia per la messa in esercizio della stessa;
- Occorre ripristinare con sollecitudine la pensilina all'entrata della scuola dell'infanzia per evitare, in caso di pioggia, di far entrare l'acqua dalla porta d'ingresso;
- Necessita, urgentemente, collocare un cancello ai piedi della scalinata dell'uscita di emergenza posteriore del 1° piano dell'edificio.

Per quanto riguarda la documentazione, qualora dovesse risultare assente agli atti del Comune, se ne sollecita con urgenza l'ottenimento, anche previa realizzazione degli interventi e dei lavori allo scopo necessari, con particolare riguardo agli adempimenti in materia di prevenzione incendi.

Qualora invece dovesse essere presente, se ne richiede la trasmissione in copia conforme all'originale.

Si fa presente che in mancanza della suddetta documentazione non sarà possibile procedere all'effettuazione delle verifiche periodiche sugli impianti sprovvisi.

In questa comunicazione non è stato considerato il plesso di scuola media "Amedeo di Savoia Aosta", in quanto attualmente interessato da lavori di ristrutturazione.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

Prof.ssa Vita Biundo

(documento firmato digitalmente ai sensi del c.d.
Codice dell'Amministrazione digitale e norme ad esso connesse)